

Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Кирова, 87 по состоянию на: 01.01.2019г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 2 700,80 м²

Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.	
	120,485	

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2018 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		716 314,44	12 000,00	728 314,44	710 998,21	12 000,00	722 998,21	5 316,23	0,00	5 316,23	99,270
Содержание жилья	404 556,00	12 000,00		416 556,00	397 919,00	12 000,00	409 919,00	6 637,00	0,00	6 637,00	98,410
Текущий ремонт жилья	291 513,60			291 513,60	288 952,43		288 952,43	2 561,17		2 561,17	99,120
Вывоз мусора	20 244,84			20 244,84	24 126,78		24 126,78	-3 881,94		-3 881,94	119,170
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)	33 307,85			33 307,85	32 036,74		32 036,74	1 271,11		1 271,11	96,180
ИТОГО:	749 622,29	12 000,00	761 622,29	743 034,95	12 000,00	755 034,95	6 587,34	0,00	6 587,34	99%	
Доп.взносы на ремонт МКД	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	#ДЕЛО!	

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2018 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	164 640,72	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-87
Аварийно-диспетчерское обслуживание	84 264,96	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-87
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	8 168,99	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-87
Дератизация подвальных помещений	12 551,46	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-87
Начисление жилищно-коммунальных платежей	9 722,88	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-87
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"	3 889,20	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-87
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	43 428,84	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-87
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	14 584,32	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-87
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	24 976,44	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-87
Аренда контейнеров ТКО	7 292,16	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-87
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	64 819,20	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-87
Сбор и вывоз ТКО	20 256,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-87
Текущий ремонт МКД	110 390,19	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Кир.-87
Работы по содержанию и благоустройству МКД	26 575,57	
ИТОГО жилищные услуги:	595 560,93	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляра у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчетную дату:	279,959
--	----------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	0,000	0,000	0,000

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____